



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85  
[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua) Код ЄДРПОУ 00032945

21.05.2021 № 10-18-11480  
04-2380  
На № \_\_\_\_\_ від 02.10.2020

Рахункова палата

Про стан виконання вжитих заходів за результатами розгляду Звіту Рахункової палати про результати аналізу звіту Фонду за 2019 рік

Фонд державного майна України (далі – Фонд) у доповнення до листа від 16.12.2020 № 10-18-25848 щодо вжитих заходів за результатами розгляду Звіту Рахункової палати про результати аналізу звіту Фонду за 2019 рік повідомляє таке.

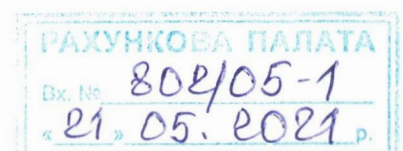
З метою врахування пропозицій і рекомендацій Рахункової палати за результатами аналізу звіту Фонду за 2019 рік, затверджених рішенням Рахункової палати від 08 вересня 2020 року № 24-1 «Про розгляд Звіту про результати аналізу звіту Фонду державного майна України за 2019 рік у частині, що впливає на виконання державного бюджету», Фондом розроблено комплекс заходів, які затверджено наказом Фонду від 11 грудня 2020 року № 1999. Фонд надає інформацію про стан виконання зазначених заходів.

Додаток: на 12 арк. в 1 прим.

Заступник Голови Фонду

Юлія БЄЛОВА

Володимир Кірієнко 200 35 23



**Інформація про виконання Заходів Фонду державного майна України щодо врахування пропозицій та рекомендацій Рахункової палати за результатами аналізу Звіту про роботу Фонду державного майна України та хід приватизації державного майна у 2019 році, затверджених наказом Фонду від 12 грудня 2020 року № 1999**

№ з/п	Зміст заходів Фонду	Відповідальні за виконання	Термін виконання	Виконання
1.	Здійснити аналіз Методичних рекомендацій щодо складання Звіту про роботу Фонду державного майна України та хід приватизації державного майна з урахуванням рекомендацій Рахункової палати за результатами аналізу звіту Фонду за 2019 рік, а також нової структури Фонду та підготувати необхідні зміни до наказу від 04 серпня 2020 року № 1301.	<b>Департамент законодавчого забезпечення та аналітики</b> <b>Керівники структурних підрозділів</b>	<b>Грудень 2020</b>	Наказом Фонду від 31 грудня 2020 року № 2105 затверджено у новій редакції структуру Звіту, щоквартальних аналітичних довідок про роботу Фонду державного майна України та хід приватизації державного майна та Методичні рекомендації щодо складання звітів та аналітичних довідок про роботу Фонду, що були затверджені наказом Фонду від 04 серпня 2020 року № 1301.
2.	Забезпечити під час складання звітів на наступні роки повноту і достовірність інформації та даних, окреслення проблемних питань у сферах, віднесених до повноважень Фонду, чітке дотримання структури звіту, визначеної Методичними рекомендаціями щодо складання річного звіту та щоквартальної аналітичної довідки про роботу Фонду та хід приватизації державного майна, затвердженими наказом Фонду.	<b>Керівники структурних підрозділів Фонду відповідно до напрямів роботи</b>	<b>Відповідно до термінів, встановлених наказом Фонду «Про затвердження структури та порядку підготовки аналітичних довідок, звітів Фонду»</b>	У процесі виконання.
3.	Забезпечити обґрунтованість щорічного планування показників надходження від приватизації державного майна та виконання запланованих показників.	<b>Департамент приватизації</b>	<b>Постійно</b>	Законом України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 14.11.2019 № 294-IX встановлено завдання 3

			<p>надходження коштів від приватизації державного майна у розмірі 12 000 млн грн та від орендної плати – 4 100 млн грн.</p> <p>Пунктом 46 Закону України від 30.03.2020 № 540-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України, спрямованих на забезпечення додаткових соціальних та економічних гарантій у зв'язку з поширенням коронавірусної хвороби (COVID-19)» встановлено мораторій на приватизацію об'єктів великої приватизації, продаж яких і повинен був забезпечити обсяги надходження коштів до державного бюджету від приватизації.</p> <p>Як наслідок після встановлення мораторію на велику приватизацію змінами до Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік» від 13.04.2020 № 553 здійснено секвестр державного бюджету, яким зменшено план надходження коштів до державного бюджету від приватизації до 500 млн грн. з одночасним суттєвим обмеженням фінансування підготовки об'єктів до приватизації, що загрожувало зупинці процесу приватизації у</p>
--	--	--	--

2020 році та зменшенню надходжень до державного бюджету.

У зв'язку з критичною ситуацією, яка склалася після зменшення плану надходжень від приватизації та відповідно зменшення фінансування заходів на підготовку об'єктів до приватизації, Фонд звернувся до Міністерства фінансів, Прем'єр-міністра України та Бюджетного комітету ВРУ з проханням переглянути план з надходження від приватизації у бік його збільшення.

Відповідно до Закону України «**Про Державний бюджет України на 2021 рік**» у 2021 році заплановано отримати від приватизації державної власності коштів в сумі 12 000 млн грн, з яких: від великої приватизації – 9 000 млн грн; від малої приватизації – 3 000 млн грн.

*Щодо приватизації об'єктів малої приватизації:*

З 1 січня 2021 року станом на 13 травня 2021 року державними органами приватизації виставлено на електронні аукціони через електронну торгову систему ProZorro.Продажі 270 об'єктів малої приватизації.

			<p>За результатами торгів відбулися електронні аукціони з продажу 159 об'єктів на загальну суму 886 827,45 тис. грн за виставленою стартовою ціною 434 585,66 тис. грн.</p> <p>Щодо 111 об'єктів очікується проведення аукціонів. Загальна стартова ціна, за якою планується виставити об'єкти, становить 622 100,68 тис. грн.</p> <p>За період з 01 січня 2021 року станом на 13 травня 2021 року фактичне надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації об'єктів малої приватизації становить 761 825,51 тис. грн.</p> <p><i>Щодо підготовки до продажу об'єктів великої приватизації:</i></p> <p>АТ «ОГХК»: радником виконано 1-й, 2-й та 3-й етапи (з 4 передбачених) технічного завдання договору. 16 квітня 2021 року на засіданні аукціонної комісії для продажу зазначеного об'єкта приватизації було розроблено умови продажу та визначено крок аукціону, протокол засідання вищезазначеної комісії затверджено наказом Фонду від 26 квітня 2021 року № 696. Аукціон заплановано на 3-й квартал 2021</p>
--	--	--	---

				<p>року.</p> <p>АТ «ПКМЗ»: радником здійснюється підготовка до приватизації та продажу зазначеного об'єкта. Аукціон заплановано на 3-й квартал 2021 року.</p> <p>ПрАТ «Президент-Готель»: радником здійснюється підготовка до приватизації та продажу зазначеного об'єкта. Аукціон заплановано на 3-й квартал 2021 року.</p> <p>ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ»: Фондом підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про внесення змін в додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 січня 2019 р. № 36-р» в частині включення до переліку державного пакета акцій ПрАТ «Миколаївська ТЕЦ», який в установленому порядку буде направлено на затвердження Кабінету Міністрів України. Аукціон заплановано на 4-й квартал 2021 року.</p> <p>ДПАТ «НАК «Украгролізинг»: Фондом здійснюються заходи щодо забезпечення реєстрації випуску акцій, що мають становити 100 % статутного капіталу компанії. Після</p>
--	--	--	--	--

				здійснення реєстрації випуску акцій Фондом буде здійснено заходи щодо підготовки об'єкта до приватизації. Аукціон заплановано на 4-й квартал 2021 року.
4.	Забезпечити детальний аналіз нормативно-правових актів у сфері приватизації державного і комунального майна, управління об'єктами державної власності, формування та ведення Реєстру корпоративних прав держави з метою оновлення з урахуванням сучасних економічних умов та розглянути питання про внесення відповідних змін до цих актів.	<p><b>Департамент приватизації</b></p> <p><b>Департамент корпоративного управління</b></p> <p><b>Управління з питань розпорядження державним майном</b></p>	<b>Грудень 2020</b>	<p>За результатами детального аналізу нормативно-правових актів у сфері приватизації державного і комунального майна, управління об'єктами державної власності, проведеного у 2020 році, Фондом було розроблено низку нормативно-правових актів та запропоновано зміни до чинних нормативних актів.</p> <p>Так, з метою <b>оновлення</b> з урахуванням сучасних економічних умов та внесення відповідних змін до <b>нормативно-правових актів у сфері приватизації</b> державного і комунального майна, за результатами їх перегляду було визначено, що Форма плану розміщення акцій акціонерного товариства, затверджена наказом Фонду від 22 травня 2018 року № 680 «Про затвердження форми плану розміщення акцій акціонерного товариства», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 11.06.2018 за</p>

			<p>№ 703/32155, не містить способів приватизації (корпоратизації) державних вугледобувних підприємств, визначених статтею 7 Закону України «Про особливості приватизації вугледобувних підприємств».</p> <p>У зв'язку з цим було розроблено наказ Фонду від 14 липня 2020 року № 1174 «Про затвердження форми плану розміщення акцій акціонерного товариства, утвореного у процесі приватизації (корпоратизації) державного вугледобувного підприємства», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 31.07.2020 за № 730/35013.</p> <p>З метою удосконалення процедури залучення радників у процесі підготовки до приватизації та продажу об'єктів великої приватизації, зокрема, в частині поліпшення кваліфікаційного відбору претендентів на участь у конкурсі з відбору радників, що сприятиме приведенню приватизаційних процедур до міжнародних стандартів Фондом розроблено:</p> <p>– постанову Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2021 року № 134 «Деякі питання залучення</p>
--	--	--	---



			<p>радників у процесі приватизації об'єктів державної власності»;</p> <p>– наказ Фонду від 12 травня 2021 року № 775 «Про затвердження форм Заяви про участь у відборі радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору та Заяви про участь у другому та третьому етапах конкурсу з відбору радника для надання послуг з підготовки до приватизації та продажу об'єкта державної власності» (на даний час знаходиться на державній реєстрації в Міністерстві юстиції України);</p> <p>– проект наказу Фонду «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з відбору радників у процесі приватизації об'єктів державної власності» (на даний час готується для подання на державну реєстрацію в Міністерство юстиції України).</p> <p><b>З метою удосконалення процедури визначення органу управління майном, що повернено у державну власність за рішенням суду, Фонд листом від 20.11.2020 № 10-24-23700 надав пропозиції Мінекономіки щодо внесення змін до Порядку визначення суб'єкта управління.</b></p>
--	--	--	---

			<p>Згідно із пропозицією Фонду державний орган, в особі якого суд визнав за державою право власності на певне майно, повинен набувати прав органу управління таким майном безпосередньо в момент набуття рішенням суду законної сили. При цьому у разі повернення у державну власність в особі Фонду зазначеного майна Фонд має право розпочинати підготовчі процедури з передачі такого майна в оренду/приватизацію не раніше ніж через 6 місяців з дати набрання рішенням суду законної сили (відкладальний період). Якщо Міністерство економіки або будь-яке інше міністерство вважає, що органом управління майном має бути інший орган влади, таке міністерство протягом відкладального періоду ініціює перед Урядом питання визначення органом управління іншого органу влади.</p> <p>Запропоновані зміни до Порядку унеможливають випадки, коли питання визначення уповноваженого органу управління не вирішується роками після набуття законної сили рішеннями суду про визнання за державною права власності на певне майно.</p>
--	--	--	---

			<p><b>З метою удосконалення процедури списання суб'єктами господарювання об'єктів державної власності</b> Фондом було підготовлено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку списання об'єктів державної власності», яким, зокрема, передбачено зменшити корупційні ризики при непрозорому вибутті об'єктів нерухомості із державної власності шляхом їх знесення у зв'язку з будівництвом житлових комплексів на підставі укладення окремих видів договорів, отримання державою додаткових фінансових ресурсів, спрощення процедури списання нерухомого майна, а також запровадження продажу вторсировини на прозорих електронних аукціонах.</p> <p>На сьогодні проект постанови Уряду направлено Секретаріату Кабінету Міністрів України листом Фонду від 15.03.2021 № 10-24-5567.</p> <p><b>З метою законодавчого врегулювання питання щодо правового режиму майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР</b> Фонд</p>
--	--	--	---

				неодноразово звертався до Мінекономіки з проханням щодо забезпечення прискорення прийняття проекту Закону України «Про правовий режим майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР» (листи від 06.05.2020 № 10-24-8611, від 08.09.2020 № 10-24-17784, від 05.10.2020 № 10-24-20121).
5.	Розробити і подати Кабінетові Міністрів України пропозиції щодо внесення змін до Закону України «Про Фонд державного майна України» у частині вдосконалення взаємодії з іншими органами влади та положень про наглядову раду з питань оціночної діяльності.	<p><b>Департамент законодавчого забезпечення та аналітики</b></p> <p><b>Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності</b></p>	<b>2021 рік</b>	<p>У Верховній Раді України 04 січня 2021 року зареєстровано розроблений групою народних депутатів України разом із фахівцями Фонду та міжнародними експертами проєкт Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про Фонд державного майна України» та інших законодавчих актів України щодо сприяння залученню інвестицій в процесі приватизації та оренди державного і комунального майна» (реєстр. № 4572 від 04 січня 2021 р.), поданий групою народних депутатів України Підласою Р. А. та іншими.</p> <p>Зазначений проєкт закону містить необхідні комплексні зміни до законодавства з питань приватизації, управління об'єктами державної власності, оренди,</p>

			<p>корпоративного управління та спрямовані на удосконалення державної політики у сфері управління та приватизації об'єктів державної власності, у тому числі у частині вдосконалення взаємодії з іншими органами влади та положень про наглядову раду з питань оціночної діяльності.</p> <p>З початку поточного року Фондом у співпраці з народними депутатами України напрацьовано та зареєстровано в Верховній Раді України законопроект за № 5317 від 30.03.2021 «Про внесення змін до деяких законів України щодо питань оціночної діяльності» стосовно впровадження нових підходів з питань оціночної діяльності.</p>
--	--	--	--